

Информационное сообщение
о проведении конкурса по предоставлению права на размещение нестационарных
торговых объектов на территории Южненского сельского поселения
Белореченского района

В соответствии с постановлением администрации Южненского сельского поселения Белореченского района от 18 июля 2016 года № 72 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Южненского сельского поселения Белореченского района» (ред. от 6 декабря 2016 года № 152, от 21 июня 2018 года № 55, от 11 июня 2019 года № 53) **11 марта 2020 года в 14.00 часов** в актовом зале здания администрации, по адресу: пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж, состоится Конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Южненского сельского поселения Белореченского района (далее – Конкурс).

Организатор Конкурса – финансовый отдел администрации Южненского сельского поселения Белореченского района (пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж).

Предметом Конкурса является предоставление права на размещение нестационарных объектов на территории Южненского сельского поселения Белореченского района в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории муниципального образования Белореченский район.

Срок, на который будет заключён договор, устанавливается для:

1) сезонных НТО:

- объекты по реализации бахчевых культур – до трёх месяцев (с 1 июля 2020 года по 30 сентября 2020 года);
- объекты по реализации саженцев – до трёх месяцев (с 20 сентября 2020 года по 10 декабря 2020 года);
- объекты по реализации citrusовых фруктов - до трёх месяцев (с 12 марта 2020 года по 30 июня 2020 года, с 1 октября 2020 года по 31 декабря 2020 года);

2) несезонных НТО:

- объекты по реализации продовольственных товаров – до пяти лет (с 12 марта 2020 года по 10 марта 2025 года).

Информационное сообщение и выписка из схемы размещения НТО на территории муниципального образования Белореченский район размещается на официальном Интернет-портале администрации Южненского сельского поселения Белореченского района: <http://www.южненское-сп.рф>, в газете «Огни Кавказа».

Требования, предъявляемые к участникам Конкурса.

В Конкурсе вправе принимать участие индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявители), подавшие заявление о предоставлении права на размещение НТО по форме, утверждённой постановлением администрации Южненского сельского поселения Белореченского района (далее - заявление), с приложением документов **не позднее 21 февраля 2020 года**.

Для участия в Конкурсе заявитель направляет или представляет в администрацию Южненского сельского поселения Белореченского района заявление с приложением:

- 1) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника Конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения юридического лица о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным

предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

2) документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие заявителя конкурсным условиям:

№ п/п	Наименование конкурсного условия	Документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям
1	2	3
1.	Предложения по оборудованию нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в едином архитектурно-дизайнерском стиле, согласованном с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район	Эскиз, дизайн-проект нестационарного торгового объекта, согласованный с управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район
2.	Сведения об уровне культуры и качества обслуживания населения, предложения по организации рабочего места	Фотография рабочего места, при наличии, с применением форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, сведения о полноте ассортимента по заявленной группе товаров, предложения дополнительных услуг по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и т.д.
3.	Сведения о производстве сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки сельхозтоваропроизводителями	Уведомление налогового органа о возможности применения системы налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей; декларация об уплате Единого сельскохозяйственного налога за отчетный квартал текущего года; правоустанавливающие документы на земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции; документы, подтверждающие наличие производственных мощностей для производства и переработки сельскохозяйственной продукции и т.д.
4.	Сведения об использовании поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки)	Документы, подтверждающие проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки)
5.	Сведения об опыте работы заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли	Благодарности, награды, участие в системах сертификации и др.
6.	Сведения о финансовом предложении за право размещения	Расчет финансового предложения за право размещения объекта в соответствии с

нестационарного торгового объекта	методикой определения стартового размера финансового предложения за право размещения НТО, утвержденной постановлением администрации Южненского сельского поселения Белореченского района
-----------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в финансовый отдел администрации Южненского сельского поселения Белореченского района:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки (для юридического лица) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенной копии такой выписки (для индивидуального предпринимателя);

2) справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций.

Указанные документы должны быть выданы не более чем за 30 дней до дня объявления о проведении Конкурса.

Заявитель имеет право отозвать поданное заявление не позднее чем за 3 календарных дня до дня проведения конкурсной процедуры рассмотрения и оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе, уведомив финансовый отдел в письменной форме.

Все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе заявления на участие в Конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

К документам прикладывается опись документов, представляемых для участия в Конкурсе.

Документы представляются в запечатанном конверте, на котором указываются:

наименование Конкурса;

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя;

адреса размещения нестационарных торговых объектов, по которым подается заявление, в соответствии со Схемой размещения.

Представленные на участие в Конкурсе документы заявителю не возвращаются.

Участник Конкурса не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

Дата, место и время проведения Конкурса: **11 марта 2020 года в 14.00 часов** в актовом зале здания администрации, по адресу: пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж.

День, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе: **26 февраля 2020 года в 14.00 часов** в актовом зале здания администрации, по адресу: пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж.

Место получения информации об условиях Конкурса:

финансовый отдел администрации Южненского сельского поселения Белореченского района (пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж, тел.: 8(86155) 3-83-67).

Место приёма заявок: финансовый отдел администрации Южненского сельского поселения Белореченского района (пос. Южный, ул. Центральная, 26, 2 этаж, каб.5, контактный тел.: 8(86155) 3-83-67).

Дата и время начала и окончания приёма заявок: с 10 февраля 2020 года по 21 февраля 2020 года (включительно), понедельник – четверг с 8.00 до 17.00 часов, перерыв с 12.00 до 12.50 часов;

пятница с 8.00 до 16.00 часов, перерыв с 12.00 до 12.40 часов;

суббота, воскресенье – выходной.

МЕТОДИКА

определения стартового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Южненского сельского поселения Белореченского района

1. Для сезонных нестационарных торговых объектов:

$S = C \times M_{\text{колич}}$, где:

S - стартовый размер финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов, руб.;

C - базовый размер финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов, руб.;

Mколич – количество месяцев, на которое предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта.

Таблица

базового размера финансового предложения за право размещения нестационарных торговых объектов на территории Южненского сельского поселения Белореченского района

N п/п	Ассортимент товаров	Базовый размер финансового предложения (С) (рублей/1 месяц)
1	2	3
1.	Квас	1000
2.	Бахчевые культуры	2000
3.	Рыба живая из автоцистерны	1000
4.	Саженьцы деревьев	1000
5.	Фрукты	1500

В случае предоставления права размещения нестационарного торгового объекта товаропроизводителем сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, реализующим производимую продукцию, инвалидам и членам их семей применяется льгота 50% от суммы, указанной в бланке финансового предложения, за право размещения нестационарного торгового объекта, утвержденного постановлением администрации Южненского сельского поселения Белореченский район.

2. Для несезонных нестационарных торговых объектов:

$$Sp = C \times T \times Sp \times S \times K, \text{ где:}$$

Sp - стартовый размер финансового предложения за право размещения несезонного нестационарного торгового объекта (единица измерения - рубль);

C - базовый размер финансового предложения за 1 кв.м. нестационарного торгового объекта, равный 119 рублям в месяц;

T - коэффициент, учитывающий тип нестационарного торгового объекта:

N п/п	Тип нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента T
1.	Киоск, павильон (площадью до 30 кв.м)	0,5
2.	Павильон (площадью от 31 кв.м)	0,3

Sp - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта:

N п/п	Специализация нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента Sp
1.	Лотерейные билеты (официально зарегистрированных государственных лотерей)	0,5
2.	Периодическая печатная продукция	0,5
3.	Хлебобулочные и выпечные изделия в промышленной упаковке	0,35
4.	Бакалейно-кондитерские товары	0,5
5.	Продовольственные товары	0,5
6.	Непродовольственные товары	0,7

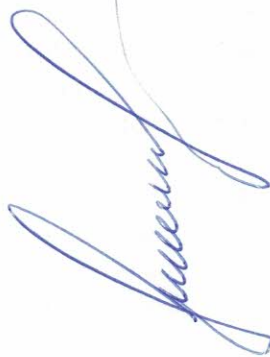
S - площадь нестационарного торгового объекта;

K - коэффициент, применяемый для товаропроизводителей сельскохозяйственной продукции и продукции ее переработки, а также инвалидам и членам их семей равный 0,5

Выписка из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Белореченский район

Порядковый № нестационарного торгового объекта (по постановлению № 3031 от 11.12.2019 г.) Адресный ориентир, место размещения нестационарного торгового объекта (фактический адрес)	Тип нестационарного торгового объекта*	Субъект среднего предпринимательства (да/нет)	Площадь участка / объекта / количество рабочих мест	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием реализуемого ассортимента продукции, оказываемой услуги)	Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезонно с ___ по ___)	Примечание
84. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Южный, ул. Шоссейная, 18	павильон	да	9/1	бахчевые культуры	с 1 июля по 30 сентября	
85. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Южный, ул. Центральная, (вблизи строения на № 25)	павильон	да	9	бахчевые культуры	с 1 июля по 30 сентября	
86. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Южный, ул. Центральная, (вблизи строения на № 29)	торговая палатка	да	2	саженцы	с 20 сентября по 10 декабря	
87. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Южный, ул. Шоссейная, 2 А	палатка	да	2	цитрусовые фрукты	с 1 марта по 30 июня, с 1 октября по 31 декабря	
88. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Заречный, ДНТ «Дружба», ул. Каптановая (вблизи строения на № 180)	павильон	да	20	продовольственные товары	постоянно	
89. Белореченский район, Юженское сельское поселение, пос. Южный, пер. Шоссейный (вблизи строения на № 16)	павильон	да	9	бахчевые культуры	с 1 июля по 30 сентября	

Глава Юженского сельского поселения
Белореченского района



В.М. Россов